

# 宇都宮線 蓮田 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 埼玉県北足立郡伊奈町大字小室5708-3  |
| 建物名 | 小室テナント                |
| 交通  | 宇都宮線蓮田駅 徒歩24分         |
| 階数  | 1階                    |
| 面積  | 約 50.69坪 (約 167.58m2) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 341,000円 |
| 敷金   | 3ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 0.5ヶ月    |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました  
元コンビニ 引渡:スケルトン 引渡日:相談  
飲食相談 更新事務手数料:0.25ヶ月+税  
駐車場有り(13台分以上有り)  
保証会社必須 テナント保険必須  
用途地域:第一種住居 2005年5月築

物件番号: 20084158

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様: 媒介