

# 横浜線 中山 B1階

物件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 神奈川県横浜市緑区中山1丁目5-24                |
| 建物名 | ジョイモアビル                           |
| 交通  | 横浜線中山駅 徒歩2分                       |
| 階数  | B1階                               |
| 面積  | 約 26.53坪 (約 87.70m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 253,000円   |
| 保証金  | 1,000,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 1ヶ月        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

- 現況：ガールズバー
- 償却：1年以内解約の場合～保証金60%  
2年以内解約の場合～保証金40%  
3年未満解約の場合～賃料の1ヶ月
- 引渡日：10月初旬
- 平成5年12月築
- 鉄筋鉄骨

物件番号：20084167

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介