

# 山手線 池袋 B1～1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 所在地 | 東京都豊島区南池袋3丁目13-14    |
| 建物名 | TAKI BLDG            |
| 交通  | 山手線池袋駅 徒歩5分          |
| 階数  | B1～1階                |
| 面積  | 約 18.10坪 (約 59.84m2) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 438,020円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 償却   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。        |
| 人気のあずま通り沿いの路面店！<br>現況：美容室 引渡日：相談 引渡状態：スケルトン渡し<br>1階7.43坪 B1階10.67坪<br>築年月：1987年8月 |

物件番号：20084222

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介