

# 新宿線 瑞江 1階(期間限定減額)

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都江戸川区南篠崎町2丁目13-6                 |
| 建物名 | アーバン・コア                            |
| 交通  | 新宿線瑞江駅 徒歩3分                        |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 37.61坪 (約 124.32m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 385,000円 |
| 敷金   | 3ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1.5ヶ月    |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

2年目以降は495,000円(税込)  
元焼肉店 スケルトン渡し 引渡即日  
敷金は事業内容に応じて変動有  
テナント保険、保証会社必須  
1989年9月築

物件番号 : 20094871

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介