

# 田園都市線 駒沢大学 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区野沢2丁目14-3                   |
| 建物名 | サハラビル                              |
| 交通  | 田園都市線駒沢大学駅 徒歩10分                   |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 54.28坪 (約 179.43m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 440,000円 |
| 保証金  | 4ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

環七通り沿い 現況空室  
ミニキッチン・トイレ・照明器具あり  
1階42.28坪 2階11.99坪  
退去時原状回復義務あり

物件番号 : 20117023

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介