

# 小田急線 代々木八幡 M2階

物件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                         |
|-----|-------------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区富ヶ谷 1丁目 3 5 - 2 0 |
| 建物名 | 富ヶ谷スプリングス 102区画         |
| 交通  | 小田急線代々木八幡駅 徒歩3分         |
| 階数  | 2階                      |
| 面積  | 約 32.45坪 (約 107.10m2)   |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 713,900円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 償却   | 20%      |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

|                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。 |
| 現況、イタリアンレストラン 引渡: 居抜き(造作代相談) 引渡日: 相談<br>飲食店の居抜き物件ですが、物販・サービス業種等何業相談可!      |
| 定期借家契約: 年数は5~10年(相談) 再契約相談                                                 |
| テナント保険必須 2011年5月築                                                          |

物件番号: 20117435

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様: 媒介