

# 京急線 鮫洲 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

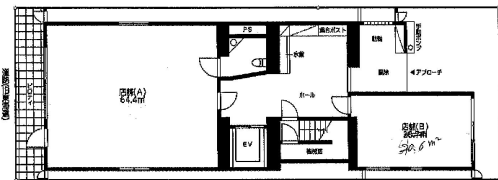
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都品川区東大井1丁目24-16                 |
| 建物名 | サメズミツワビル 店舗A                      |
| 交通  | 京急線鮫洲駅 徒歩3分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 19.48坪 (約 64.40m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 343,200円 |
| 管理費  | 40,950円  |
| 敷金   | 8ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

引渡：スケルトン  
重飲食不可  
テナント保険必須  
保証会社必須

物件番号：21020895

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介