

# 三田線 志村坂上 1～2階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                  |
|-----|------------------|
| 所在地 | 東京都板橋区小豆沢2丁目19-7 |
| 建物名 | ワタナベビル           |
| 交通  | 三田線志村坂上駅 徒歩1分    |
| 階数  | 1～2階             |
| 面積  | 約29.82坪（約98.57㎡） |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 379,500円 |
| 敷金   | 5ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。          |
| 1.2階のメゾネットタイプ<br>現況：ピアノ教室 引渡日：相談 引渡状態：相談<br>小型車専用駐車場：1台有 27500円（税込）<br>指定テナント保険加入必須 |

物件番号：21020927

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介