

# 小田急線 下北沢 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

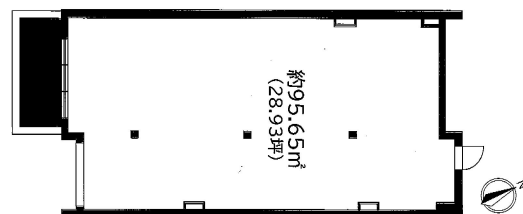
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区北沢2丁目1-1                 |
| 建物名 | ツバサマンション 105号室                  |
| 交通  | 小田急線下北沢駅 徒歩3分                   |
| 階数  | 1階                              |
| 面積  | 約28.93坪 (約95.65m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 699,600円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 15%      |
| 契約期間 | 5年       |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

スケルトン渡し 引渡即日  
再契約料: 新賃料の1ヶ月  
2019年12月築

物件番号: 21031236

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介