

京浜東北線 蒲田 5～6階

物件
種
別

飲食居抜き

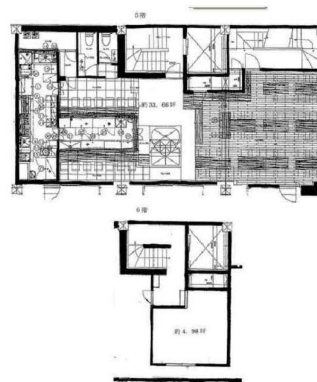
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都大田区西蒲田7丁目5-6
建物名	蒲田西口駅前共同ビル
交通	京浜東北線蒲田駅 徒歩2分
階数	5～6階
面積	約38.64坪 (約127.73m ²)

募集条件

賃料	440,000円
敷金	3ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。	
元: 居酒屋	引渡日相談
契約期間:	2026年3月31日まで
5階:	約33.66坪、6階: 約4.98坪
セキュリティ管理:	11,000円/月 排水管高圧洗浄: 26,400円/年
汚水槽清掃:	36,300円/年 日常清掃: 61,600円/年
定期清掃:	57,937円/年 1965年6月築

物件番号: 21031639

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介