

物件種別

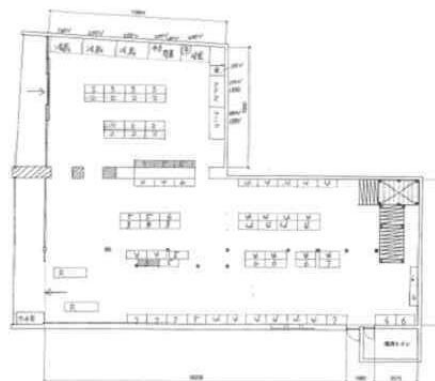
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



## 物件概要

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 所 在 地 | 東京都足立区興野 2 丁目 2 2 - 2 3 |
| 建 物 名 |                         |
| 交 通   | 日暮里舎人高野駅 徒歩17分          |
| 階 数   | 1～2階                    |
| 面 積   | 約 140.97坪 (約 466.02m2)  |

### 募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 935,000円 |
| 敷金   | 8ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 5年       |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

ディスカウントショップ閉店済

飲食含め何業相談 現況渡し

各階：約70.48坪 契約形態・年数相談

1965年8月築

既存建物解体の上、新築案あり

建ぺい・容積率：80%・300% 敷地面積：約123.55坪

1階：約50坪、賃料825,000円

物件番号：21042001

東京都知事(3)第96205号



**FORCEAID**

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

### ■取引態様：媒介