

# 小田急線 登戸 1階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

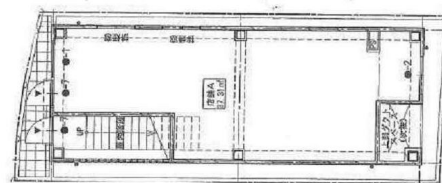
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                          |
|-----|--------------------------|
| 所在地 | 神奈川県川崎市多摩区登戸 3 4 1 4 - 9 |
| 建物名 | ミマスヤビル1F                 |
| 交通  | 小田急線登戸駅 徒歩1分             |
| 階数  | 1階                       |
| 面積  | 約 9.37坪 (約 30.98m2)      |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 308,000円 |
| 共益費  | 3,300円   |
| 保証金  | 837,000円 |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 10%      |
| 契約期間 | 5年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

2021年9月竣工予定 10月上旬引き渡し予定  
飲食はカフェ程度相談  
以前商店街があった通り沿い北向きの建物です。  
賃貸保証加入必須

物件番号 : 21073347

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介