

# 総武線 新小岩 1階

物件  
種  
別

## 飲食可

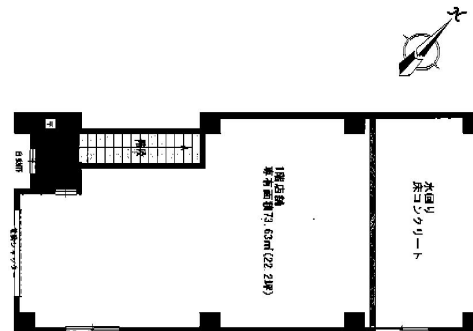
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 東京都葛飾区西新小岩 1 丁目 7 - 1 |
| 建物名 | 寺島ビル                  |
| 交通  | 総武線新小岩駅 徒歩2分          |
| 階数  | 1階                    |
| 面積  | 約 22.27坪 (約 73.63m2)  |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 734,910円 |
| 管理費  | 11,000円  |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1.5ヶ月    |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築! 2022年5月竣工予定  
スケルトン渡し 飲食可(業種相談)

物件番号 : 21083993

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介