東武線 谷塚 B1～3階

物件種別

何業相談

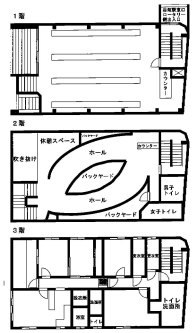
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所 在 地	埼玉県草加市谷塚１丁目２－２５
建 物 名	西川ビル
交　　通	東武線谷塚駅 徒歩1分
階　　数	B1～3階
面　　積	約 204.10坪（約 674.71m2）

◆募集条件◆

賃　　料	1,100,000円
保 証 金	10,000,000円
契約期間	10年
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。

※賃貸条件減額しました。
現空（元パチンコ店）　引渡日：相談　引渡状態：現況渡し
●10年未満の解約の場合違約金あり
●保証金の償却は10%/年　更新時に保証金補填あり
●保証会社加入要　テナント保険加入要
●地下に駐輪施設あり、エアコン、備品、パチンコ台残置　あり
●1階49.18坪　2～3階各51.63坪　B1階51.63坪

物件番号：21094353

東京都知事(3)第96205号
株式会社フォースエイド
https://www.tenpoaid.com
〒101-0034　東京都千代田区神田東紺屋町３０　サンハイツ神田北村ビル４階
TEL 03-3525-4621　FAX 03-3525-4622　E-mail　contact-001@f-aid.jp

■取引態様：媒介