

井の頭線 渋谷 1～4階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都渋谷区道玄坂1丁目5-4
建物名	YOBIL
交通	井の頭線渋谷駅 徒歩2分
階数	1～4階
面積	約 32.19坪 (約 106.40m ²)

募集条件

賃料	1,100,000円
管理費	55,000円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	3ヶ月
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築・2021年7月竣工
重飲食相談 スケルトン渡し
定期借家契約・2031年9月29日まで
中途礼金: 3年毎に賃料の1.5ヶ月分
24H使用不可 4階は客席・厨房としての使用不可
指定テナント保険、保証会社必須

物件番号: 21105011

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介