

山手線 鶯谷 2階

物件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都台東区根岸1丁目5-13
建物名	南山ビル
交通	山手線鶯谷駅 徒歩2分
階数	2階
面積	約 30.66坪 (約 101.36m ²)

募集条件

賃料	297,000円
共益費	11,000円
敷金	4ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

前: eスポーツバー 現況渡し 現空 引渡し時期: 相談
看板代16,500円/月額 保証会社・テナント保険必須
1年未満解約時、違約金有り(賃料1ヶ月分) 更新事務手数料2.2万円
更新後の条件 定期借家契約2年(再契約不可) 1970年10月築

物件番号: 22020842

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介