

山手線 池袋 1階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都豊島区池袋2丁目41-2
建物名	葉山ビル
交通	山手線池袋駅 徒歩4分
階数	1階
面積	約23.00坪 (約76.03m ²)

募集条件

賃料	935,000円
保証金	12ヶ月
礼金	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	2ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
●飲食可(ラーメン・中華不可) ●スケルトン渡し ●償却: 3年以内30%、3年以降20% ●看板料: 11,000円/月 ●解約予告6ヶ月
【他フロア同時募集】
3、5階: 各階約42.35坪、各賃料931,700円
8階: 約27.8坪、賃料660,000円
B1階: 約43.5坪、1,148,400円

物件番号: 22021109

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介