

# 中央線 西荻窪 1階

物件  
種  
別

## 飲食可

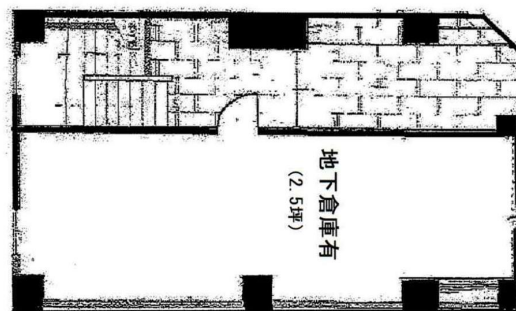
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都杉並区西荻北4丁目24-10                 |
| 建物名 | 東都ビル                              |
| 交通  | 中央線西荻窪駅 徒歩8分                      |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 10.65坪 (約 35.20m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 220,000円 |
| 管理費  | 11,000円  |
| 敷金   | 3ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

引渡即時可 地下倉庫(約2.5坪)有り  
指定テナント保険、指定保証会社必須  
1989年7月築

物件番号：22052488

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介