

物件種別

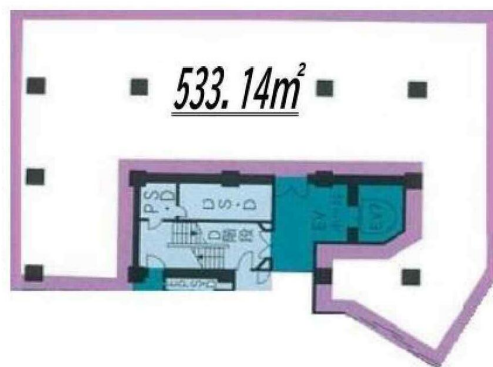
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都北区赤羽西1丁目6-1
建物名	パルロード2
交通	京浜東北線赤羽駅 徒歩1分
階数	B1階
面積	約 161.27坪 (約 533.14m ²)

◆募集条件◆

賃 料	1,774,023円
管 理 費	440,000円
敷 金	4ヶ月
礼 金	1ヶ月
償 却	15%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

前テナント：ネットカフェ 重飲食相談可

床壁天井の一部残置 再契約相談可 税込表記

契約条件、契約年数相談

保証会社利用可 保険加入必須

※物販店舗等で搬入がある場合、納品エレベーター使用料が別途発生します。

物件番号：22063176



FORCEAID

■取引態様：媒介