

# 新宿線 菊川 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都墨田区菊川3丁目6-6                    |
| 建物名 | 藤和菊川ホームズ 106号室                    |
| 交通  | 新宿線菊川駅 徒歩1分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 19.61坪 (約 64.83m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 297,000円 |
| 管理費  | 33,000円  |
| 保証金  | 3ヶ月      |
| 償却   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

三ツ目通り沿い！  
スケルトン渡し 現況空室 引渡即日  
エアコン3基残置 鍵交換費：16500円～  
テナント保険必須  
1992年11月築

物件番号：22073405

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介