

小田急線 祖師ヶ谷大蔵 1階(分割可)

物
件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都世田谷区砧8丁目8
建物名	(仮称) Granduo祖師谷4
交通	小田急線祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 40.56坪 (約 134.09m ²)

◆募集条件◆

賃料	1,210,000円
共益費	121,000円
保証金	6ヶ月
礼金	2.2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1.1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

●業種業態により、お断りさせて頂く場合もございます

●更新事務手数料: 新賃料の0.275ヶ月

分割の場合

【約14.66坪】賃料: 429,000円 共益費: 42,900円

【約25.90坪】賃料: 781,000円 共益費: 78,100円

●2023年2月完成予定

●鉄筋コンクリート造り

物件番号: 22084188

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介