

# 有楽町線 銀座一丁目 B1階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都中央区銀座1丁目4-6                    |
| 建物名 | 紅雀ビル                              |
| 交通  | 有楽町線銀座一丁目駅 徒歩1分                   |
| 階数  | B1階                               |
| 面積  | 約 14.26坪 (約 47.13m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 341,000円 |
| 共益費  | 55,000円  |
| 敷金   | 10ヶ月     |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元:居酒屋 スケルトン渡し 引渡日相談  
保証会社加入の場合、敷金8ヶ月  
専用階段有 解約予告90日 更新事務手数料: 33,000円  
袖看板料: 8,800円/月 道路占有料: 13,820円/年  
置き看板設置不可 テナント保険必須  
1986年8月築

物件番号: 22084462

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介