

# 西武線 一橋学園 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食不可

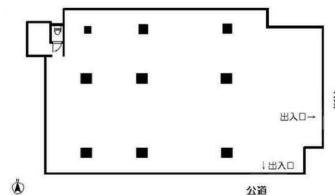
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都小平市学園西町2丁目13-1                  |
| 建物名 | 学園ハイツ1F                            |
| 交通  | 西武線一橋学園駅 徒歩1分                      |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 80.77坪 (約 267.00m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 660,000円 |
| 保証金  | 6ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。 |
| 現空(前コンビニ) 引渡日: 相談 引渡状態: スケルトン渡し<br>トイレ残置物あり<br>築年月: 1983年11月               |

物件番号: 23053198

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介