

西武線 江古田 1階

物
件
種
別

飲食居抜き

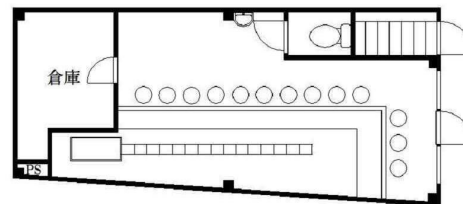
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都練馬区小竹町1丁目58-2
建物名	桑原ビル
交通	西武線江古田駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 15.41坪 (約 50.96m ²)

募集条件

賃料	330,000円
管理費	16,500円
保証金	10ヶ月
礼金	3ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	2年
更新料	1.25ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元ラーメン店 造作代605万円（税込、造作売買手数料あり）
指定保証会社・テナント保険必須 7か月前解約
解約時は原則貸主指定業者にてスケルトン戻し
1年未満解約時は違約金として賃料の1か月分あり

物件番号：23084980

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介