

東西線 落合 1階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都中野区東中野3丁目14-15
建物名	ステラ落合駅前
交通	東西線落合駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 10.98坪 (約 36.32m2)

募集条件

賃料	395,000円
管理費	10,000円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	30%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元: 焼肉店 造作代相談 スケルトン渡し可
重飲食相談 飲食以外の業種の場合、保証金3ヶ月
解約予告3ヶ月 1年未満の短期解約は違約金有(賃料・管理費1ヶ月分)
指定テナント保険、指定保証会社必須 緊急サポート費: 月額220円
更新手数料: 0.5ヶ月
2021年4月築

物件番号: 23095714

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介