

# 山手線 新大久保 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食不可

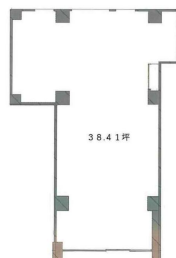
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都新宿区大久保1丁目14-15                  |
| 建物名 | 三辰ビル(サンシンビル)1階                     |
| 交通  | 山手線新大久保駅 徒歩5分                      |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 38.41坪 (約 126.97m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 1,183,100円 |
| 管理費  | 84,502円    |
| 礼金   | 1ヶ月        |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。  
元携帯ショップ スケルトン渡し 引渡日: 即可  
保証会社加入必須

物件番号: 24021044

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介