

# 大江戸線 牛込神楽坂 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

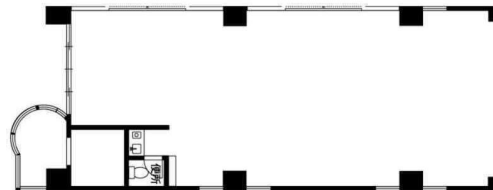
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都新宿区細工町3-19
建物名	ラコンテカグラザカ
交通	大江戸線牛込神楽坂駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 27.33坪 (約 90.38m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	649,000円
共益費	22,000円
敷金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
契約期間	3年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

重飲食も含め何業相談可！ 引渡即日 指定保証会社・テナント保険必須

再契約料：新賃料1ヶ月 解約予告6ヶ月

1年未満解約時、違約金賃料1ヶ月分 看板代22,000円/契約時

電気設備点検費：55,000円/月 駐輪場：1台1,100円/月

1991年1月築

物件番号：24126070

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様：媒介