

# 大江戸線 麻布十番 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 所在地 | 東京都港区元麻布3丁目11-8      |
| 建物名 | ハイムFuruya            |
| 交通  | 大江戸線麻布十番駅 徒歩3分       |
| 階数  | 1階                   |
| 面積  | 約 18.75坪 (約 61.98m2) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 682,000円   |
| 保証金  | 6,200,000円 |
| 礼金   | 1ヶ月        |
| 契約期間 | 2年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

前テナント: スイーツショップ スケルトン渡し  
引渡日: 2025年2月下旬予定 ガス、動力あり  
テナント保険、保証会社必須  
2017年2月築

物件番号: 25020585

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介