

東急線 下北沢 2階

物件
種
別

飲食可

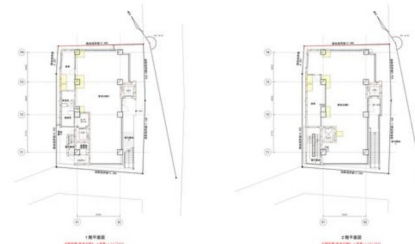
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都世田谷区北沢2丁目13-15
建物名	クラディーレ太郎
交通	小田急線下北沢駅 徒歩4分
階数	2階
面積	約 42.75坪 (約 141.34m ²)

募集条件

賃料	1,412,400円
共益費	33,000円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
契約期間	10年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
新築(未完成) 1フロア1テナント 引渡し時期: 2025年6月上旬 中途解約について、6カ月前までに書面通知により解約可能。中途解約時の特約として、賃料の6か月分及び損害賠償額として6か月分に相当する額(合計12か月分) 5年未満の場合損害賠償額は追加で2か月分。 テナント保険・保証会社加入必須

物件番号: 25020671

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介