

# 東武線 池袋 B1階

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件種別

物件概要

所在地	東京都豊島区西池袋1丁目21-3
建物名	リビック大野ビル
交通	東武線池袋駅 徒歩4分
階数	B1階
面積	約 18.07坪 (約 59.73m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	495,000円
管理費	39,754円
保証金	6ヶ月
礼金	3ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この画面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。
現：焼鳥 造作代110万円 引渡時期相談
再契約料新賃料1ヶ月+事務手数料0.5ヶ月
契約満了日2030年11月30日 中途礼金：2年毎に1ヶ月
保証会社・指定テナント保険必須 風営法関連業種不可
看板代27,500円

物件番号：25128164

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

取引態様：媒介