

# 丸ノ内線 茗荷谷 1階(2階同時募集)

物件  
種別

# 飲食可

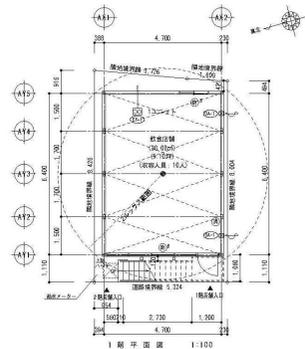
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都文京区小日向4丁目7-11
建物名	マガザン茗荷谷1号棟101 北側区画
交通	丸ノ内線茗荷谷駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約9.10坪(約30.08m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	330,000円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
賃貸条件が変更になりました! 新築!(2025年11月末竣工済) スケルトン渡し 引渡日: 相談 テナント保険必須 指定保証会社必須 【同時募集】 記載賃料は税込です。 1階102 約9.1坪33万円 南側2号棟 2階201・2階202 約9.1坪33万円 屋上部分の使用可能

物件番号: 26010424

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介