

# 山手線 池袋 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

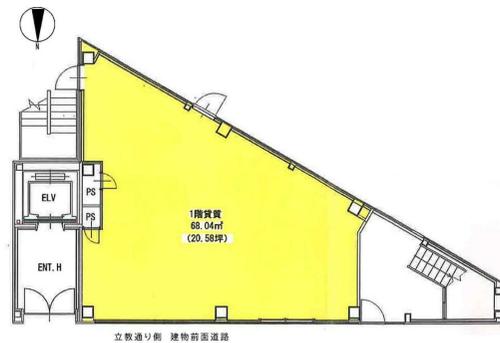
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都豊島区西池袋3丁目32-5
建物名	立教ストリートスクエア
交通	山手線池袋駅 徒歩6分
階数	1階
面積	約 20.58坪 (約 68.04m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	877,800円
保証金	10ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
飲食相談 引渡日: 2026年3月下旬予定
スケルトン渡し 解約予告6ヶ月 礼金なし
更新事務手数料: 新賃料の0.25ヶ月分 鍵交換代: 27,500円
広告看板料: 月額22,000円 機械警備料: 月額16,500円
1998年5月築

物件番号: 26020683

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介