

# 山手線 高田馬場駅 2階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】

NO IMAGE

## 物件概要

所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目3-12
建物名	アルク戸山口A区画
交通	山手線高田馬場駅 徒歩1分
階数	2階
面積	約 33.08坪 (約 109.34m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃料	928,606円
保証金	12,897,300円
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

B区画(約28.73坪)も有 B区画~賃料:806,738円  
保証金:11,200,000円  
一括の場合(約61.8坪)~賃料:1,735,344円  
1階にてコンビニ盛業中 高田馬場駅、戸山口改札より5m  
直接階段有!

物件番号:6104026

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様:媒介