

# 中央線 吉祥寺 1階

物件  
種別

# 飲食可

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】



## 物件概要

所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目32-11
建物名	吉祥寺YKビル
交通	中央線吉祥寺駅 徒歩分
階数	1階
面積	約9.62坪 (約31.80m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃料	291,600円
共益費	21,600円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	30%
契約期間	3年
契約形態	定期借家

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

軽飲食相談 再契約料: 新賃料1ヶ月分 スケルトン渡し  
テナント構成: 2F法律事務所、3F整体院、5F理美容事務所、6F着物着付教室  
看板使用料27,000円 解約予告3ヶ月 保証会社必須

物件番号: 7031154

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介