

# 中央線 吉祥寺 1階

物件種別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目1-4                |
| 建物名 |                                   |
| 交通  | 中央線吉祥寺駅 徒歩8分                      |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 20.30坪 (約 67.12m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 302,400円 |
| 保証金  | 5ヶ月      |
| 礼金   | 1円       |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1.08ヶ月   |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|  |
|--|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                           |
| 償却: 更新時8%解約時21.6%(税込)<br>再募集になりました! 現イタリアン居抜相談<br>原状回復義務有、鍵交代借主負担 保証会社必須<br>指定テナント保険必須 駐車場代16,200円/台 |

物件番号: 7031189

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介