

J R 山手線 新橋 B1階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都港区西新橋3丁目3-3
建物名	新橋第1ペリカンビル
交通	山手線新橋駅 徒歩7分
階数	B1階
面積	約 60.67坪 (約 200.51m ²)

募集条件

賃料	788,400円
共益費	97,200円
保証金	6ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	10%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

居酒屋営業中(内密にお願いします) 造作譲渡費432万円/相談可
更新事務手数料0.25ヶ月
エレベーター 個別空調機有
虎ノ門ヒルズ至近 環二通りからも入ってすぐ

物件番号 : 7031325

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様 : 媒介