

# 山手線 五反田 4階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】

NO IMAGE

## 物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都品川区東五反田1丁目17-7                  |
| 建物名 | 大宗五反田ビル401                         |
| 交通  | 山手線五反田駅 徒歩2分                       |
| 階数  | 4階                                 |
| 面積  | 約 36.56坪 (約 120.86m <sup>2</sup> ) |

## 募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 475,280円 |
| 共益費  | 50,000円  |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

看板料10000円(税別) 袖看板使用の場合は別途加算  
キャバクラ内装有り現況渡し

物件番号 : 7031372

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様 : 媒介