

# 東急目黒線 武蔵小山 1階

物件種別

# 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都品川区小山3丁目25-15
建物名	
交通	東急目黒線武蔵小山駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 14.72坪 (約 48.69m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	637,200円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

パルムアーケード入口からすぐ!  
現在ラーメン店営業中 5/15解約 間口4.5m 商店街組合要加入  
飲食可 要防音設備(2階住居の為、飲食・深夜営業の場合は防音工事をしてもらうのが条件となります)

物件番号 : 7041486

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様 : 媒介