

# 大江戸線 落合南長崎 1階

物件  
種別

## 飲食可

### 【案内図】



### 【詳細地図】



### 【平面図】



### 物件概要

所在地	東京都豊島区南長崎2丁目2-1
建物名	ペルシモンハイツホリノ
交通	大江戸線落合南長崎駅 徒歩9分
階数	1階
面積	約 43.11坪 (約 142.50m <sup>2</sup> )

### 募集条件

賃料	652,320円
保証金	12ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

### その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

目白通り沿い! 元コンビニ 現況スケルトン、引渡日平成27年7月(相談)  
完了検査済物件 軽飲食相談可 看板設置可

物件番号 : 7041505

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様 : 媒介