

# 山手線 池袋 一棟貸

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都豊島区西池袋1丁目25-3                   |
| 建物名 | 北口店舗一棟                             |
| 交通  | 山手線池袋駅 徒歩2分                        |
| 階数  | 1～3階                               |
| 面積  | 約 41.35坪 (約 136.69m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 1,404,000円 |
| 保証金  | 10ヶ月       |
| 礼金   | 1ヶ月        |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況：割烹料理、造作無償

物件番号：7041705

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様：媒介