

# 小田急線 町田 2階

物  
件  
種  
別

# 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都町田市森野2丁目31-14
建物名	喜字文ビル
交通	小田急線町田駅 徒歩5分
階数	2階
面積	約 32.06坪 (約 105.99m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	292,000円
管理費	60,487円
保証金	1,028,572円
礼金	2ヶ月
償却	10%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

公正証書契約(費用折半)・テナント総合保険加入必須  
袖看板料13,608円(使用するしないにかかわらず必須)  
償却について:満期以外の中途解約時、その他解約時は20%  
飲食不可(美容室等、水を使用するようなサービス業種も不可です)

物件番号: 7041893

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介