

# 京浜東北線 大宮 2階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】

NO IMAGE

## 物件概要

所在地	埼玉県さいたま市大宮区大門町2丁目9-4
建物名	福呂屋ビル
交通	京浜東北線大宮駅 徒歩3分
階数	2階
面積	約 24.10坪 (約 79.66m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃料	546,588円
管理費	52,056円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

保証会社必須

袖看板料使用料月10,000円(税別)

物販・サービスは償却20%、飲食は償却30%

物件番号 : 7041977

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様 : 媒介