

物件種別

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

物件概要

所 在 地	東京都新宿区西落合3丁目1-1
建 物 名	ニッコービル1F-2号室
交 通	大江戸線落合南長崎駅 徒歩1分
階 数	1階
面 積	約 11.19坪 (約 36.99m ²)

募集条件

賃 料	297,000円
共 益 費	16,200円
保 証 金	10ヶ月
礼 金	1ヶ月
償 却	20%
契約期間	2年
更 新 料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現在 靴・鍵修理店営業中 (h27.7.14明渡予定)

飲食相談可！（隣区画マクドナルド盛業中！）

引渡：スケルトン（予定）

物件番号：7052619

東京都知事(3)第96205号

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp



FORCEAID

■取引態様：媒介