

# 東急線 元住吉 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-7               |
| 建物名 | 仮) 小山ワールドビル                       |
| 交通  | 東急線元住吉駅 徒歩分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 18.15坪 (約 60.01m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 977,000円   |
| 管理費  | 20,000円    |
| 保証金  | 5,000,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 5%         |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現在、建築中！(H27.12月竣工予定) プレーメン通り沿い！  
引渡：スケルトン (予定)  
飲食等、業種相談可！  
2F：18.38坪 賃料572,000円 保証金500万 も募集中！！

物件番号：7052626

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

■取引態様：媒介