山手線 渋谷 5階

物件種別

飲食不可

【案内図】

【詳細地図】

【平面図】

◆物件概要◆

所 在 地	東京都渋谷区道玄坂２丁目６－１
建 物 名	岩崎ビル
交　　通	山手線渋谷駅 徒歩1分
階　　数	5階
面　　積	約 32.28坪 (約 106.71m2)

◆募集条件◆

賃　　料	810,000円
保 証 金	5ヶ月
契約期間	5年
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。

再契約可　引渡日相談　保証金償却：契約期間3年まで50%、3年以上40%
12ヶ月未満での解約の場合、賃料1ヶ月分相当額の違約金有　電気ガス水道有
エアコンの機能保証無し　1F表札・袖看板(3Fテナントの上の部分)利用可
借主にて甲種防火管理責任者を置くこと　看板代(懸垂幕)162,000円/月額
テナント構成：1・2Fカフェ、3F居酒屋　テナント保険必須

物件番号：7052638

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

https://www.tenpoaid.com

〒101-0034　東京都千代田区神田東紺屋町３０　サンハイツ神田北村ビル４階

TEL 03-3525-4621　FAX 03-3525-4622　E-mail　info001@f-aid.jp

■取引態様：媒介