

# 中央線 三鷹 1階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都三鷹市下連雀3丁目43-26                 |
| 建物名 | ローレルコート三鷹                         |
| 交通  | 中央線三鷹駅 徒歩2分                       |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 24.25坪 (約 80.16m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 486,000円 |
| 敷金   | 10ヶ月     |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました！  
現況空室 引渡即日 テナント保険必須  
店舗専用駐輪場(2台)・バイク置場(1台)有

物件番号 : 7063245

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様：媒介