

山手線 池袋 2～4階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都豊島区東池袋1丁目40-10
建物名	川又ビル
交通	山手線池袋駅 徒歩4分
階数	2～4階
面積	約 42.99坪 (約 142.11m ²)

◆募集条件◆

賃料	767,317円
保証金	8ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食相談可 風適法の届出が必要な業種は不可
2F約10.74坪、3F約17.62坪、4F約14.63坪
解約予告3ヶ月 審査内容により保証会社利用の場合有り

物件番号：7073413

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介