

# 山手線 巣鴨 1階

物件種別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都豊島区巣鴨 1丁目 25 - 9
建物名	(仮)EDIT巣鴨 101・102号室一括
交通	山手線巣鴨駅 徒歩3分
階数	1階
面積	約 12.76坪 (約 42.20m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	270,000円
共益費	16,200円
保証金	800,000円
礼金	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。
新築・平成27年10月末完成予定 フリーレント1ヶ月 スケルトン渡し
保証金償却：3年未満は全額、以降解約時は50%
電気ガス水道有 更新事務手数料5,400円 テナント保険必須 保証会社必須
101号室と102号室の間の壁は撤去可能

物件番号：7084238

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

取引態様：媒介