

# 中央線 萩窪 3階

物件種別

# 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都杉並区萩窪5丁目26-9                   |
| 建物名 | コスモYビル                            |
| 交通  | 中央線萩窪駅 徒歩1分                       |
| 階数  | 3階                                |
| 面積  | 約 17.97坪 (約 59.42m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 345,600円   |
| 管理費  | 21,600円    |
| 保証金  | 3,000,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 2ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

|   |
|---|
| この画面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますので当社担当までご確認ください。<br>飲食・整体・マッサージ不可 現況空室 引渡即日<br>看板料10,800円/月 トイレ エアコン エレベーター |
|---|

物件番号 : 7084296

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

取引態様 : 媒介