

物件種別

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

## 物件概要

所 在 地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目 1 6 - 4
建 物 名	生活の花 A 館
交 通	中央線高円寺駅 徒歩4分
階 数	2階
面 積	約 19.36坪 (約 64.00m2)

### 募集条件

賃 料	367,500円
保 証 金	6ヶ月
礼 金	2ヶ月
償 却	2ヶ月
契約期間	3年
更 新 料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

カフェバー居抜き 引渡し相談 更新手数料1,080円  
カラオケセット設備 造作使用料50,000円/月 保証会社利用可

物件番号：7094805

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)



**FORCEAID**

取引態様：媒介